



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES PLANUNGSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 12.04.2016
Beginn: 14:00 Uhr
Ende: 14:30 Uhr
Ort: im Schranrensaal, Altbau, 1. OG (Zi. 101),
Rathaus Traunstein

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Kegel, Christian

UW

Kaiser, Josef
Steinmetz, Uwe

CSU

Harrecker, Ernst
Hümmer, Christian Dr.
Osenstätter, Wolfgang

Vertretung für Herrn Karl Schulz

SPD

Forster, Peter
Wiesholler-Niederlöhner, Waltraud

Bündnis 90 / Die Grünen

Mörtl-Körner, Walburga

Schritfführer/in

Macho, Andrea

Verwaltung

Glaßl, Bernhard
Hechfellner, Klaus
Hohenschutz, Stephan
Prams, Andreas
Schwäbisch, Elmar

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 08. März 2016
- 2 Aufstellung eines Bebauungsplans im Verfahren nach § 13 a BauGB zur Errichtung eines Wohngebäudes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 879/4 und 879/11 an der Watzmannstraße; Satzungsbeschluss **2016/094**
- 3 Antrag der Firma Chiemgau City Concept GmbH & Co. KG zur Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Traunstein im Bereich des Grundstückes Daxerau 1 (Tenniscenter) **2016/096**
- 4 Ausbau Bahnweg - Vorstellung Straßenplanung

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 08. März 2016
--------------	--

einstimmig beschlossen dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Planungsausschuss genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

TOP 2	Aufstellung eines Bebauungsplans im Verfahren nach § 13 a BauGB zur Errichtung eines Wohngebäudes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 879/4 und 879/11 an der Watzmannstraße; Satzungsbeschluss
--------------	---

Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

TOP 3	Antrag der Firma Chiemgau City Concept GmbH & Co. KG zur Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Traunstein im Bereich des Grundstückes Daxerau 1 (Tenniscenter
--------------	--

Beratungsergebnis dafür: 8 dagegen: 1 anwesend: 9

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Für die Grundstücke Fl.Nrn. 524, 525/1 sowie 525/4 der Gemarkung Hochberg soll der Flächennutzungsplan der Stadt Traunstein mit dem Ziel der Darstellung eines Allgemeinen Wohngebiets geändert werden.
2. Eine entsprechende Änderung hinsichtlich der Grundstücke Fl.Nrn. 527 und 525/5 der Gemarkung Hochberg wird auch für denkbar angesehen. Die Verwaltung wird beauftragt, mit den Grundstückseigentümern die notwendigen Gespräche hinsichtlich der Anwendung des Ansiedlungsmodells der Stadt Traunstein zu führen.

TOP 4	Ausbau Bahnweg - Vorstellung Straßenplanung
--------------	--

einstimmig beschlossen dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Planungsausschuss stimmt der Planung des Ingenieurbüros Europplan, Bad Endorf zu.