



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES FINANZAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 21.02.2017
Beginn: 14:30 Uhr
Ende: 16:00 Uhr
Ort: im Alten Ratssaal, Altbau, 2. OG (Zi. 201), Rathaus
Traunstein

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Kegel, Christian

UW

Kaiser, Josef
Lay, Ursula

Vertretung für Herrn Ernst Haider

CSU

Harrecker, Ernst
Thaler, Isabelle
Zillner, Hans

Vertretung für Frau Christa Fuchs
Vertretung für Herrn Wolfgang Osenstätter

SPD

Bödeker, Ingrid
Wiesholler-Niederlöhner, Waltraud

Bündnis 90 / Die Grünen

Schott, Wilfried

Schritfführer/in

Macho, Andrea

Verwaltung

Dendorfer, Reinhold
Hagenauer, Richard
Hechfellner, Klaus
Hohenschutz, Stephan
Pilger, Klaus
Reichelt, Johannes
Spiegelsberger, Gerhard
Westermeier, Carola

Presse

Eichstädter, Xaver
Hohler, Conny

Chiemgau24
Traunsteiner Tagblatt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1 | Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 24. Januar 2017 | |
| 2 | Errichtung einer Mehrfach-Sporthalle am Annette-Kolb-Gymnasium Traunstein; aktueller Sachstand | 2017/072 |
| 3 | Kunst- und Kulturzentrum Klosterkirche mit Außenanlagen; Vergabe des 1. Ausschreibungspakets | 2017/067 |
| 4 | Baumaßnahme KuKK – Gestaltung des Pausenhofes der Ludwig-Thoma-Grundschule | 2017/056 |
| 5 | Erweiterung für die Ganztagsbetreuung in der Ludwig-Thoma-Grundschule; Auftragsvergaben | 2017/070 |
| 6 | Umbau der Franz-von-Kohlbreunner-Mittelschule (Trakt D); Kostenanschlag, Vergaben | 2017/071 |
| 7 | Erweiterung Franz-von-Kohlbreunner-Mittelschule; Kostenanschlag, Vergaben | 2017/069 |
| 8 | Dachsanierung Grundschule Haslach; LPH 2 - Vorentwurfsplanung, Kostenschätzung | 2017/068 |
| 9 | Freier Internetzugang am Stadtplatz und im Stadtpark; Anbietervergleich | 2017/060 |
| 10 | Zweckvereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit; Gemeinsamer Informationssicherheitsbeauftragter (ISB) der Städte, Märkte und Gemeinden im Landkreis Traunstein | 2017/063 |
| 11 | Vergabe von Ingenieurleistungen für Tiefbaumaßnahmen | 2017/047 |
| 12 | Klärschlammverwertung 2017 | 2017/062 |

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 24. Januar 2017
--------------	--

einstimmig beschlossen dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss genehmigt die o.g. Sitzungsniederschriften.

TOP 2	Errichtung einer Mehrfach-Sporthalle am Annette-Kolb-Gymnasium Traunstein; aktueller Sachstand
--------------	---

einstimmig beschlossen dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss fasst, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, folgenden Beschluss:

1. Der Finanzausschuss nimmt die aktuelle Kostenentwicklung zur Kenntnis.
2. Der vorgeschlagenen Kostenteilung zwischen Stadt und TVT für die zusätzlichen Einbauten wird im Grundsatz zugestimmt, jedoch werden die Mehrkosten durch die Stadt auf 25.000 € gedeckelt.

TOP 3	Kunst- und Kulturzentrum Klosterkirche mit Außenanlagen; Vergabe des 1. Ausschreibungspakets
--------------	---

Beratungsergebnis dafür: 6 dagegen: 3 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Dem Kostenanschlag (Charge 1) in Höhe von 3.019.580,75 € für die Sanierung des Klosterkirchenensembles wird zugestimmt. Die Baumaßnahme wird wie geplant fortgesetzt und durchgeführt.
2. Es besteht Einverständnis, dass statt des angestrebten ca. 60% des Gesamtbauvolumens nur 43% vergeben werden.
3. Die Auftragsvergaben für die o.g. Gewerke lt. Vergabevorschläge sind an die entsprechenden Firmen zu vergeben:
 - a. **Abbrucharbeiten:**
wirtschaftlichster Anbieter: **€ 84.699,77**; Firma Hans Kaindl GmbH, Am Donnersgattern 8, 83242 Reit im Winkl
 - b. **Erdarbeiten:**
wirtschaftlichster Anbieter: **€ 343.181,62**; Fa. Schmölz GmbH & Co. KG, Wappachweg 27, 83455 Bayerisch Gmain

- c. **Gerüstbau:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 179.062,51; Fa. Detterbeck, Eichendorffstraße 29, 85609 Aschheim
- d. **Baumeister:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 1.149.809,23 Fa. Pfeiffer Baugesellschaft mbH, Oberaustraße 18, 83026 Rosenheim
- e. **Zimmererarbeiten Klosterkirche:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 254.228,63; Firma Obermaier, Handwerkerpark 12, 83090 Bad Endorf
- f. **Putz, Stuck Bauteil Südflügel, Neubau:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 250.431,88; Firma Form + Farbe Ehmann, Steinfeldweg 11, 90765 Fürth
- g. **Maler:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 213.258,35; Firma Form + Farbe Ehmann, Steinfeldweg 11, 90765 Fürth
- h. **Aufzugsanlage:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 67.050,55; Firma S&H Aufzugstechnik GmbH, An der Schanz 3, 83435 Bad Reichenhall
- i. **Sanitäranlagen:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 158.403,54; Firma Aigner, Laufener Str. 22, 83413 Fridolfing
- j. **Heizungsanlagen:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 156.094,57; Firma Aigner, Laufener Str. 22, 83413 Fridolfing
- k. **Lüftungsanlagen:**
wirtschaftlichster Anbieter: € 142.060,43; Firma KAB, Vitzthum 1, 83313 Siegsdorf
- l. **Herrichten Pausenhof Landschaftsbauarbeiten**
wirtschaftlichster Anbieter: € 19.134,61; Firma Anton Kellerer; Garten- & Landschaftsbau, Hierankl 1, 83362 Surberg
- m. **Elektroinstallation (Demontage):**
wirtschaftlichster Anbieter: € 19.946,86; Firma Elpo Deutschland GmbH, Zeppelinstraße 73, 81669 München

TOP 4	Baumaßnahme KuKK – Gestaltung des Pausenhofes der Ludwig-Thoma-Grundschule
--------------	---

Beratungsergebnis dafür: 7 dagegen: 2 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Neugestaltung des Schulhofes hat inklusive dem Lichtgraben entsprechend der Planung vom 12.02.2014 zu erfolgen.

TOP 5	Erweiterung für die Ganztagsbetreuung in der Ludwig-Thoma-Grundschule; Auftragsvergaben
--------------	--

Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, folgenden Beschluss zu fassen:

Auftragsvergaben Ausschreibungen:

- . 23 **Möblierung - Ersteinrichtung**
an den **günstigsten Bieter Fa. VS-Möbel GmbH & Co, München,**
zum **überprüften Angebotspreis von € 44.134,96 einschl. 19 % MwSt.**

- . 24 **Freianlagen - Reststoffhaus - Handläufe**
an den **günstigsten Bieter Fa. Holzbau Wernberger GmbH, Traunstein,**
zum **überprüften Angebotspreis von € 29.880,36 einschl. 19 % MwSt.**

- . 25 **Pflanzarbeiten**
an den **günstigsten Bieter Fa. Anton Kellerer, Surberg,**
zum **überprüften Angebotspreis von € 13.446,76 einschl. 19 % MwSt.**

- . 26 **Tiefbauarbeiten - Freianlagen**
an den **günstigsten Bieter Fa. Anton Kellerer, Surberg,**
zum **überprüften Angebotspreis von € 98.304,41 einschl. 19 % MwSt.**

Auftragsvergaben Nachträge:

Gewerk Wärmedämmarbeiten - Isolierungen (Bestand und Erweiterung) an den Auftragnehmer Fa. Unterweger Isolierungen, Bad Reichenhall, zum überprüften Angebotspreis von € 16.148,30 einschl. 19 % MwSt.
Kosteneinsparungen in Höhe von € 15.946,00 liegen vor.

Gewerk Baumeisterarbeiten - NA 05 Erdarbeiten
an den Auftragnehmer Fa. Swietelsky Bau GmbH, Saaldorf-Surheim,
zum überprüften Angebotspreis von € 24.014,53 einschl. 19 % MwSt.

Gewerk Holz- und Aluminiumfenster - NA 01 zusätzliche Bleche, NA 03 Brandschutz-Fassadenelement, NA 05 Fluchtwegsicherung
an den Auftragnehmer Fa. Bartholomeus Metallbau GmbH, Bergen,
zum überprüften Angebotspreis von € 14.349,59 einschl. 19 % MwSt.

TOP 6	Umbau der Franz-von-Kohlbrenner-Mittelschule (Trakt D); Kostenanschlag, Vergaben
--------------	---

Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

TOP 7	Erweiterung Franz-von-Kohlbrenner-Mittelschule; Kostenanschlag, Vergaben
--------------	---

Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

TOP 8	Dachsanierung Grundschule Haslach; LPH 2 - Vorentwurfsplanung, Kostenschätzung
--------------	---

Beratungsergebnis dafür: 8 dagegen: 1 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, folgenden Beschluss zu fassen:

- Nachfolgende Variante ist weiter zu verfolgen:
Variante V 2 mit geschätzten Kosten (KoSchä) von € 476.000 einschl. 19 % MwSt.
- Der Kostenschätzung der gewählten Variante V 2 wird zugestimmt.
- Die Maßnahme ist entsprechend den gefassten Beschlüssen (nach Abschluss der Leistungsphase 2) mit der Leistungsphase 3 - Entwurfsplanung und Stufe 2 fortzusetzen.

TOP 9	Freier Internetzugang am Stadtplatz und im Stadtpark; Anbietervergleich
--------------	--

Beratungsergebnis dafür: 7 dagegen: 2 anwesend: 9

Nach Vorberatung im Planungsausschuss empfiehlt der Finanzausschuss dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag des Planungsausschusses unverändert zu übernehmen.

TOP 10	Zweckvereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit; Gemeinsamer Informationssicherheitsbeauftragter (ISB) der Städte, Märkte und Gemeinden im Landkreis Traunstein
---------------	---

Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

TOP 11	Vergabe von Ingenieurleistungen für Tiefbaumaßnahmen
---------------	---

Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

TOP 12	Klärschlammverwertung 2017
---------------	-----------------------------------

Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2017, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung des Finanzausschusses findet die nichtöffentliche Sitzung des Finanzausschusses statt.