



## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES PLANUNGSAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 21.06.2017  
Beginn: 14:00 Uhr  
Ende: 14:20 Uhr  
Ort: im Schranrensaal, Altbau, 1. OG (Zi. 101),  
Rathaus Traunstein

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Kegel, Christian

#### UW

Kaiser, Josef  
Steinmetz, Uwe

#### CSU

Hümmer, Christian Dr.  
Osenstätter, Wolfgang  
Schulz, Karl

#### SPD

Forster, Peter  
Wiesholler-Niederlöhner, Waltraud

#### Bündnis 90 / Die Grünen

Hadulla, Stephan

Vertretung für Frau Walburga Mörtl-Körner

#### Schritfführer/in

Macho, Andrea

#### Verwaltung

Dendorfer, Reinhold  
Hogger, Gerhard  
Hohenschutz, Stephan  
Reichelt, Johannes  
Schneider, Eva  
Schwäbisch, Elmar

#### Presse

Eichstädter, Xaver

Chiemgau24

## TAGESORDNUNG

### **Öffentliche Sitzung**

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 17. Mai 2017
- 2 GVS Kaltenbach - Aiging; Uferbefestigung am Mühlbach **2017/247**
- 3 Antrag zur Änderung des Flächennutzungsplans zur Erweiterung des Gewerbegebiets an der Chiemseestraße im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 921 der Gemarkung Wolkersdorf **2017/225**
- 4 Änderung und Erweiterung des bestehenden Bebauungsplans "An der Axdorfer Straße II" im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 194/2, 203/5 und 265/2 der Gemarkung Haslach im Bereich der Falkensteinstraße und der Sonntagshornstraße; Satzungsbeschluss **2017/237**
- 5 Aufstellung einer Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) zur Einbeziehung einer Teilfläche des Grundstückes Fl.Nr. 46 der Gemarkung Kammer an der Moosstraße in den Ortsteil Kammer; Satzungsbeschluss **2017/219**

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1</b>	<b>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 17. Mai 2017</b>
--------------	---

**einstimmig beschlossen dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

<b>TOP 2</b>	<b>GVS Kaltenbach - Aiging; Uferbefestigung am Mühlbach</b>
--------------	---

**Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss sowie dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Variante „Steinsatz“ soll vom Ingenieurbüro Aquasoli nach Durchführung des wasserrechtlichen Genehmigungsverfahrens ausgeschrieben werden.
2. Im Nachtragshaushalt werden die fehlenden Kosten nach der Ausschreibung angepasst.
3. Das Ingenieurbüro Aquasoli wird mit den nächsten Leistungsstufen (Leistungsphasen 3 – 9) beauftragt.

<b>TOP 3</b>	<b>Antrag zur Änderung des Flächennutzungsplans zur Erweiterung des Gewerbegebiets an der Chiemseestraße im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 921 der Gemarkung Wolkersdorf</b>
--------------	---

**Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

<b>TOP 4</b>	<b>Änderung und Erweiterung des bestehenden Bebauungsplans "An der Axdorfer Straße II" im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 194/2, 203/5 und 265/2 der Gemarkung Haslach im Bereich der Falkensteinstraße und der Sonntagshornstraße; Satzungsbeschluss</b>
--------------	---

**Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

**TOP 5**

**Aufstellung einer Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Bau-  
gesetzbuch (BauGB) zur Einbeziehung einer Teilfläche  
des Grundstückes Fl.Nr. 46 der Gemarkung Kammer an  
der Moosstraße in den Ortsteil Kammer; Satzungsbe-  
schluss**

**Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung un-  
verändert zu übernehmen.