



## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES PLANUNGSAUSSCHUSSES

---

|                |                                                                  |
|----------------|------------------------------------------------------------------|
| Sitzungsdatum: | Dienstag, 17.10.2017                                             |
| Beginn:        | 14:00 Uhr                                                        |
| Ende           | 14:50 Uhr                                                        |
| Ort:           | im Schranrensaal, Altbau, 1. OG (Zi. 101),<br>Rathaus Traunstein |

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Vorsitzender**

Kegel, Christian

#### **UW**

Haider, Ernst  
Kaiser, Josef

Vertretung für Herrn Uwe Steinmetz

#### **CSU**

Osenstätter, Wolfgang  
Schulz, Karl

#### **SPD**

Sattler, Robert  
Wiesholler-Niederlöhner, Waltraud

#### **Bündnis 90 / Die Grünen**

Mörtl-Körner, Walburga

#### **Schriftführer/in**

Macho, Andrea

#### **Verwaltung**

Dendorfer, Reinhold  
Glaßl, Bernhard  
Hechfellner, Klaus  
Hohenschutz, Stephan  
Westermeier, Carola

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### **CSU**

Hümmer, Christian, Dr.

entschuldigt

## TAGESORDNUNG

### **Öffentliche Sitzung**

- 1**      Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 19. September 2017
- 2**      Änderung des Bebauungsplans "Karl-Merkenschlager-Straße" im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 778/22 der Gemarkung Traunstein im Vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB **2017/394**
- 3**      Aufstellung des BPl "Daxerau" zur Ausweisung eines Allg. Wohngebiets im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 524, 525/1, 525/4 + 525/5 der Gem. Hochberg und Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 182 u. 182/10 der Gem. Au; Billigungs- und Auslegungsbeschluss **2017/401**

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

|              |                                                                     |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 1</b> | <b>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 19. September 2017</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|

**einstimmig beschlossen    dafür: 8    dagegen: 0    anwesend: 8**

Der Planungsausschuss genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

|              |                                                                                                                                                                               |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 2</b> | <b>Änderung des Bebauungsplans "Karl-Merkenschlager-Straße" im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 778/22 der Gemarkung Traunstein im Vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB</b> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Beratungsergebnis    dafür: 8    dagegen: 0    anwesend: 8**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 3</b> | <b>Aufstellung des BPl "Daxerau" zur Ausweisung eines Allg. Wohngebiets im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 524, 525/1, 525/4 + 525/5 der Gem. Hochberg und Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 182 u. 182/10 der Gem. Au; Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Beratungsergebnis    dafür: 7    dagegen: 1    anwesend: 8**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

---

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung des Planungsausschusses findet die nichtöffentliche Sitzung des Planungsausschusses statt.