



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 27.09.2018
Beginn:	15:00 Uhr
Ende	18:00 Uhr
Ort:	im Großen Saal, Altbau, 3. OG, Rathaus Traunstein

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Kegel, Christian Oberbürgermeister

UW

Haider, Ernst
Rieder, Albert
Steinmetz, Uwe

CSU

Fuchs, Christa	ab 15.15 Uhr
Harrecker, Ernst	
Namberger, Stefan	
Schulz, Karl	bis 17.15 Uhr
Zillner, Hans 2. Bürgermeister	

SPD

Forster, Peter
Hinterschnaiter, Josef
Sattler, Robert
Stockinger, Monika
Wiesholler-Niederlöhner, Waltraud 3. Bürgermeisterin

Bündnis 90 / Die Grünen

Hadulla, Stephan
Mörtl-Körner, Walburga
Schott, Wilfried
Stadler, Thomas

Traunsteiner Liste

Graf, Thomas, Dr. med.
Hoernes, Ulrike

Schriftführer/in

Macho, Andrea

Verwaltung

Bulka, Manfred
Dendorfer, Reinhold
Glaßl, Bernhard
Hechfellner, Klaus
Hohenschutz, Stephan
Krüger, Uwe
Reichelt, Johannes
Schmidt, Bernhard
Spiegelsberger, Gerhard
Westermeier, Carola
Will, Stefan

Presse

Eichstädter, Xaver
Jüstel, Christian
Mayer, Elena
Reiter, Klara
Wittenzellner, Andreas

Chiemgau24
Antenne Bayern
Bayernwelle Südost
Traunsteiner Tagblatt
freier Journalist

Abwesende und entschuldigte Personen:

UW

Kaiser, Josef
Lay, Ursula

entschuldigt (berufliche Gründe)
entschuldigt (berufliche Gründe)

CSU

Hümmer, Christian, Dr.
Schneider, Nikolaus
Thaler, Isabelle

entschuldigt (berufliche Gründe)
entschuldigt (private Gründe)
entschuldigt (berufliche Gründe)

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----------|---|-----------------|
| 1 | Bekanntgaben des Oberbürgermeisters | |
| 2 | Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans für die Grundstücke Fl.Nrn. 959, 721 und 722/3 im Bereich der Schierghofer/Wolkersdorfer Straße im Verfahren gemäß § 13 a BauGB | 2018/226 |
| 3 | Errichtung eines Parkhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 340 der Gemarkung Traunstein am Klosterberg (ehemaliges Wasserwerk) | 2018/242 |
| 4 | Vorplanung Erneuerung BHKW und Notstromversorgung Kläranlage Traunstein | 2018/238 |
| 5 | Grundschule Haslach; Barrierefreie Erweiterung der Schulanlage | 2018/224 |
| 6 | Grundschule in Kammer; Verbesserungsmaßnahmen | 2018/227 |
| 7 | Konzept "Klassenzimmer im Bürgerwald" | 2018/212 |
| 8 | E-Mobilität in Traunstein; Errichtung weiterer E-Mobil-Ladesäulen im Stadtgebiet | 2018/206 |
| 9 | Überörtliche Prüfung durch den Bayer. Kommunalen Prüfungsverband; Entscheidung zu den Einzelfeststellungen TZ 1, 2 und 4 | 2018/221 |
| 10 | Veranstaltung Motorzone Traunstein im Ortsteil Wolkersdorf | 2018/225 |
| 11 | Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26. Juli 2018 | |
| 12 | Anfragen und Wünsche - öffentlich - | |

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Bekanntgaben des Oberbürgermeisters

zur Kenntnis genommen dafür: 19 dagegen: 0 anwesend: 19

TOP 2 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans für die Grundstücke Fl.Nrn. 959, 721 und 722/3 im Bereich der Schierghofer/Wolkersdorfer Straße im Verfahren gemäß § 13 a BauGB

mehrheitlich beschlossen dafür: 18 dagegen: 1 anwesend: 19

Nach Vorberatung im Planungsausschuss fasst der Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplans im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 721, 721/4, 722/3 der Gemarkung Wolkersdorf und Fl.Nr. 959 der Gemarkung Traunstein im Beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB. Der vorliegende Bebauungsplanentwurf der Planungsgruppe Strasser wird hierzu gebilligt.

Vor Einleitung des formalen Bebauungsplanverfahrens hat sich der Investor noch vertraglich zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum zu verpflichten. Der genaue Umfang dieser Verpflichtung ist durch den Stadtrat noch festzulegen.

TOP 3 Errichtung eines Parkhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 340 der Gemarkung Traunstein am Klosterberg (ehema- liges Wasserwerk)

mehrheitlich beschlossen dafür: 11 dagegen: 9 anwesend: 20

Entsprechend der bisherigen Verwaltungspraxis sieht der Stadtrat leider keine Möglichkeit, die für die Bebauungsplanaufstellung erforderlichen Kosten zu übernehmen bzw. vorzufinanzieren.

TOP 4 Vorplanung Erneuerung BHKW und Notstromversor- gung Kläranlage Traunstein

einstimmig beschlossen dafür: 20 dagegen: 0 anwesend: 20

Nach Vorberatung im Finanzausschuss beschließt der Stadtrat:

Die weitere Planung ist auf Basis der Vorplanung „Kläranlage Traunstein 99.000 EW- Erneuerung BHKW's und Notstromversorgung mit Modernisierung der Niederspannungshauptverteilung“ vom 10.09.2018 des Ingenieurbüro Dippold & Gerold Beratende Ingenieure GmbH Prien am Chiemsee durchzuführen.

TOP 5	Grundschule Haslach; Barrierefreie Erweiterung der Schulanlage
--------------	---

mehrheitlich beschlossen dafür: 12 dagegen: 8 anwesend: 20

Nach Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss fasst der Stadtrat folgenden Beschluss:

1. Weiter geplant und realisiert werden soll die Variante:
Große Lösung: Aufzugsanlage über 2 Ebenen (EG, UG)
2. Die Anbindung soll erstellt werden:
Zur Fertigstellung des Neubaus
3. Die Haushaltsmittel sind entsprechend bereit zu stellen.

TOP 6	Grundschule in Kammer; Verbesserungsmaßnahmen
--------------	--

einstimmig beschlossen dafür: 20 dagegen: 0 anwesend: 20

Nach Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss beschließt der Stadtrat:

1. Der Stadtrat begrüßt die bereits veranlasste Erfassung der baulichen Mängel und Defizite im Bestandsgebäude der Grundschule in Kammer. Sobald eine belastbare Kostenschätzung für deren Behebung vorliegt, wird der Stadtrat die weitere Vorgehensweise beraten und ggf. eine Grundsatzentscheidung (Sanierung oder Neubau) treffen.
2. Für die Behebung von Mängeln in der Ausstattung werden im Haushaltsplan 2019 die notwendigen Mittel bereitgestellt.

TOP 7	Konzept "Klassenzimmer im Bürgerwald"
--------------	--

einstimmig beschlossen dafür: 20 dagegen: 0 anwesend: 20

Nach Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss fasst der Stadtrat folgenden Beschluss:

1. Die Genehmigung, einmal pro Woche im Bürgerwald unterrichten zu dürfen, wird erteilt.
2. Die Genehmigung, das Flurstück Nr. 1042 der Gem. Traunstein (Brunnwald) für ein Waldklassenzimmer (Notunterkunft) zu nutzen, wird erteilt. Voraussetzung hierfür ist allerdings die baurechtliche Genehmigungsfähigkeit.
3. Mittel in Höhe von ca. 45.000 € werden im Haushalt 2019 bereitgestellt, ebenso die notwendigen laufenden Kosten.

TOP 8	E-Mobilität in Traunstein; Errichtung weiterer E-Mobil-Ladesäulen im Stadtgebiet
--------------	---

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass sich der Finanzausschuss in seiner Sitzung am 25.09.2018 mehrheitlich (6:3) für die Vertagung des Tagesordnungspunktes in die Oktober-Sitzungen ausgesprochen hat.

Die Stadtwerke Traunstein GmbH & Co. KG werden beauftragt, die Auslastung der bereits bestehenden E-Mobil-Ladesäulen zu ermitteln.

zur Kenntnis genommen dafür: 20 dagegen: 0 anwesend: 20

Der Stadtrat nimmt Kenntnis.

TOP 9	Überörtliche Prüfung durch den Bayer. Kommunalen Prüfungsverband; Entscheidung zu den Einzelfeststellungen TZ 1, 2 und 4
--------------	---

mehrheitlich beschlossen dafür: 15 dagegen: 5 anwesend: 20

Nach Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss fasst der Stadtrat folgenden Beschluss:

1. Die Personalausstattung der städtischen Kindertageseinrichtungen bleibt vorerst unverändert.
2. Die Betriebskostenförderung für Kindertageseinrichtungen in freier Trägerschaft bleibt vorerst unverändert.
3. Die Entgeltstruktur bei den Besuchsgebühren bleibt vorerst unverändert.

TOP 10	Veranstaltung Motorzone Traunstein im Ortsteil Wolkersdorf
---------------	---

mehrheitlich beschlossen dafür: 13 dagegen: 6 anwesend: 19

Nach Vorberatung im Haupt- und Kultur- und Sportausschuss stimmt der Stadtrat für die Durchführung der o.g. Motorsportveranstaltung.

TOP 11	Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26. Juli 2018
---------------	--

einstimmig beschlossen dafür: 20 dagegen: 0 anwesend: 20

Der Stadtrat genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

TOP 12	Anfragen und Wünsche - öffentlich -
---------------	--

zur Kenntnis genommen dafür: 20 dagegen: 0 anwesend: 20

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung des Stadtrates findet die nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates statt.