



## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES PLANUNGSAUSSCHUSSES

---

|                |                                                                  |
|----------------|------------------------------------------------------------------|
| Sitzungsdatum: | Dienstag, 09.07.2019                                             |
| Beginn:        | 14:30 Uhr                                                        |
| Ende           | 16:40 Uhr                                                        |
| Ort:           | im Schrännensaal, Altbau, 1. OG (Zi. 101),<br>Rathaus Traunstein |

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Kegel, Christian

#### UW

Kaiser, Josef  
Steinmetz, Uwe

bis 16.30 Uhr

#### CSU

Hümmer, Christian, Dr.  
Namberger, Stefan  
Schneider, Nikolaus

Vertretung für Herrn Karl Schulz

#### SPD

Sattler, Robert  
Wiesholler-Niederlöhner, Waltraud

#### Bündnis 90 / Die Grünen

Mörtl-Körner, Walburga

#### Schriftführer/in

Macho, Andrea

#### Verwaltung

Bulka, Manfred  
Dendorfer, Reinhold  
Glaßl, Bernhard  
Hechfellner, Klaus  
Hohenschutz, Stephan  
Schmid, Florian  
Westermeier, Carola

#### Presse

Eichstädter, Xaver

Chiemgau24

Pülz, Gernot

Traunsteiner Tagblatt

**Gäste**

Gronle, Jochen

Architektin und Stadtplaner im PLANKREIS  
(zu TOP 3)

Heller, Gabriele

HELLER SPÄTH - kommunikation+planung  
(zu TOP 3)

Kurz, Otto, Dipl. Ing. Arch.

Planungsbüro Kurz (zu TOP 5)

## TAGESORDNUNG

### **Öffentliche Sitzung**

- |          |                                                                                                                                                        |                 |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>1</b> | Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28. Mai 2019                                                                                                 |                 |
| <b>2</b> | Verkehrsführung im Ortszentrum von Haslach im Bereich der Rupertistraße/Hochstraße und der Axdorfer Straße                                             | <b>2019/198</b> |
| <b>3</b> | Stadtteilentwicklungskonzept Kammer-Rettenbach: Zwischenbericht                                                                                        | <b>2019/197</b> |
| <b>4</b> | Bebauungsplan "Traunstorf-Nordost"; Übertragung der Befugnis zur Durchführung des Umlegungsverfahrens nach § 46 BauGB an das Vermessungsamt Traunstein | <b>2019/181</b> |
| <b>5</b> | Traunstein barrierefrei: Erarbeitung eines Blinden- und Sehbehinderten-Leitsystems                                                                     | <b>2019/196</b> |
| <b>6</b> | Barrierefreier Übergang vom Gehweg der Vonfichtstraße zum Studienseminar                                                                               |                 |

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

|              |                                                               |
|--------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 1</b> | <b>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28. Mai 2019</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------|

**einstimmig beschlossen    dafür: 8    dagegen: 0    anwesend: 8**

Der Planungsausschuss genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

|              |                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 2</b> | <b>Verkehrsführung im Ortszentrum von Haslach im Bereich der Rupertistraße/Hochstraße und der Axdorfer Straße</b> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**einstimmig beschlossen    dafür: 9    dagegen: 0    anwesend: 9**

1. Möglichkeiten zur Optimierung des Verkehrsflusses im Ortszentrum von Haslach sowie zur Verbesserung der Ortsbildgestaltung sollen von einem Fachbüro im Rahmen einer Machbarkeitsstudie untersucht werden.
2. Die Kosten dafür sind bis zur nächsten Sitzung zu ermitteln.

|              |                                                                        |
|--------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 3</b> | <b>Stadtteilentwicklungskonzept Kammer-Rettenbach: Zwischenbericht</b> |
|--------------|------------------------------------------------------------------------|

**einstimmig beschlossen    dafür: 9    dagegen: 0    anwesend: 9**

1. Der Planungsausschuss nimmt von den bisherigen Ergebnissen Kenntnis.
2. Die Präsentation der bisherigen Ergebnisse soll den Stadträten als Informationsgrundlage gestellt werden.

|              |                                                                                                                                                               |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 4</b> | <b>Bebauungsplan "Traunstorf-Nordost"; Übertragung der Befugnis zur Durchführung des Umlegungsverfahrens nach § 46 BauGB an das Vermessungsamt Traunstein</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Beratungsergebnis    dafür: 9    dagegen: 0    anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss sowie dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

|              |                                                                                           |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 5</b> | <b>Traunstein barrierefrei: Erarbeitung eines Blinden- und Sehbehinderten-Leitsystems</b> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**zur Kenntnis genommen   dafür: 9   dagegen: 0   anwesend: 9**

Die Vorstellung des Blinden- und Sehbehinderten-Leitsystems wird zur Kenntnis genommen.

|              |                                                                                     |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 6</b> | <b>Barrierefreier Übergang vom Gehweg der Vonfichtstraße<br/>zum Studienseminar</b> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

**mehrheitlich beschlossen   dafür: 7   dagegen: 1   anwesend: 8**

Der Planungsausschuss beschließt, den Übergang zu einem späteren Zeitpunkt zu bauen, wenn entweder durch bauliche Maßnahmen auf dem Gelände des Studienseminars oder durch eine Verschiebung der Lage des Übergangs an einen günstigeren Standort die Voraussetzungen für einen richtlinienkonformen Bau geschaffen werden.