



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 02.07.2020
Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 19:20 Uhr
Ort: in der Klosterkirche, Ludwigstraße 10, Traunstein

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hümmer, Dr. Christian

CSU

Baur, Konrad

Kaiser, Andreas

Maier, Andrea

Namberger, Stefan

bis 18.50 Uhr

Schneider, Nikolaus

Schreiber, Simon

Schulz, Karl

Thaler, Isabelle

Wassermann, Rolf

Zillner, Hans

Bündnis 90 / Die Grünen

Lutzenberger, Ursula

Mandl, Helga

Mörtl-Körner, Walburga 2. Bürgermeisterin

Nepper, Patrick, Dr.

Rausch, Valentin

Schott, Wilfried

Stadler, Thomas

SPD/Die Linke

Bödeker, Nils

Forster, Peter

Holl, Denis

Sattler, Robert

Stockinger, Monika

UW

Haider, Ernst

Kaiser, Josef 3. Bürgermeister

Lay, Ursula

Steinberger, Tobias

Traunsteiner Liste

Hoernes, Ulrike
Steiner, Simon

Initiative Traunstein e.V.

Deckert, Susanne
Osenstätter, Georg

Schritfführer/in

Scherner, Andrea

Verwaltung

Dendorfer, Reinhold
Glaßl, Bernhard
Hagenauer, Richard
Kohn, Joachim, Dr.
Schneider, Eva
Schwäbisch, Elmar
Spiegelsberger, Gerhard
Wesselak, Siegfried
Will, Stefan
Wimmer, Helmut

Presse

Buthke, Günter
Eichstädter, Xaver
Reiter, Klara

freier Journalist
Chiemgau24
Traunsteiner Tagblatt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Bekanntgaben des Oberbürgermeisters
- 2 Aufstellung/Änderung des Bebauungsplans Oberhaid im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 97/27 der Gemarkung Haslach im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB **2020/125**
- 3 Grundschule Kammer, Gegenüberstellung der Kosten für Umbau und Neubau; Darstellung der planerischen Vorüberlegungen zur Errichtung einer Sport-/Mehrzweckhalle **2020/123**
- 4 Grundschule Haslach; Sanierung und Neugestaltung der Sportanlagen, Kostenanschlag, Vergaben **2020/115**
- 5 Sachantrag Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Verkehrsberuhigung des Stadtplatzes im Sinne der Wirtschaftsförderung während der Covid-19 Pandemie **2020/112**
- 6 Förderung von Glasfaseranschlüssen für öffentliche Schulen und Rathäuser **2020/118**
- 7 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28. Mai 2020
- 8 Anfragen und Wünsche - öffentlich -

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Bekanntgaben des Oberbürgermeisters

- zur Kenntnis genommen -

TOP 2 Aufstellung/Änderung des Bebauungsplans Oberhaid im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 97/27 der Gemarkung Haslach im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB

einstimmig beschlossen dafür: 31 dagegen: 0 anwesend: 31

Nach Vorberatung im Ausschuss für Planung, Bau und Digitalisierung fasst der Stadtrat folgenden Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung bzw. Änderung des Bebauungsplans Oberhaid im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 97/27 der Gemarkung Haslach (bisher Rauschbergstraße 37) im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 a BauGB auf der Grundlage des vorgelegten Planentwurfs der Planungsgruppe Strasser vom 02.04.2020 einschließlich der entsprechenden Begründung.
2. Vor Einleitung des Verfahrens hat sich der Planungsbegünstigte durch den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Anwendung der vom Stadtrat in einer Sitzung am 22.11.2018 beschlossenen Konditionen zur Förderung des Wohnungsbaus für mittlere und untere Einkommensschichten zu verpflichten. Dabei sind die bereits bisher getroffenen Regelungen anzuwenden.

TOP 3 Grundschule Kammer, Gegenüberstellung der Kosten für Umbau und Neubau; Darstellung der planerischen Vorüberlegungen zur Errichtung einer Sport-/Mehrzweckhalle

mehrheitlich beschlossen dafür: 17 dagegen: 14 anwesend: 31

Nach Vorberatung durch den Ausschuss für Familie, Bildung und Soziales fasst der Stadtrat folgenden Beschluss:

1. Von den vorliegenden Sanierungsplänen der Grundschule Kammer wird vorerst Abstand genommen. Alle weiteren Beauftragungen werden zurückgestellt.
2. Die Stadtverwaltung ist damit zu beauftragen, die Grundstücksfrage hinsichtlich eines möglichen Neubaus bis nach der Sommerpause 2020 zu klären. Insbesondere sind hier mit den betreffenden Grundstückseigentümern über notwendige Zufahrtsmöglichkeiten und/oder Tauschgeschäfte zu verhandeln.

3. Erst nach (durch den Stadtrat beschlossene) positiv abgeschlossenen Grundstücksverhandlungen sollen notwendige Planungsarbeiten für einen Neubau mit Turnhalle bis einschließlich Leistungsphase 2 beauftragt werden.
4. Parallel zu den Bauplanungen soll die Stadtverwaltung Möglichkeiten der Förderung eines Neubaus prüfen.
5. Der Stadtrat soll in der ersten Hälfte des Jahres 2021 final darüber beschließen, ob ein Neubau realisiert werden soll, oder auf die bestehenden Sanierungspläne zurückgegriffen werden soll. Im Falle eines Neubaus des Schulhauses werden sämtliche Sanierungsmaßnahmen in der Grundschule abgebrochen. Dieser Entscheidung sollen auch belastbare Zahlen zum Turnhallenneubau zu Grunde gelegt werden, sowohl an einem möglichen neuen Standort, als auch in Verbindung mit den Sanierungsplanungen.

TOP 4	Grundschule Haslach; Sanierung und Neugestaltung der Sportanlagen, Kostenanschlag, Vergaben
--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

einstimmig beschlossen dafür: 31 dagegen: 0 anwesend: 31

Der Auftrag für das Gewerk 01 Landschaftsbau ist gemäß Vergabevorschlag an nachfolgende Firma zu vergeben:

Fa. Garten- u. Landschaftsbau Wolfgruber GmbH & Co. KG
Am Brüstfeld 18, 84529 Tittmoning
Angebotssumme: 385.026,88 €

TOP 5	Sachantrag Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Verkehrsberuhigung des Stadtplatzes im Sinne der Wirtschaftsförderung während der Covid-19 Pandemie
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

mehrheitlich abgelehnt dafür: 13 dagegen: 18 anwesend: 31

Dem Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen wird entsprochen.

TOP 6	Förderung von Glasfaseranschlüssen für öffentliche Schulen und Rathäuser
--------------	---------------------------------------------------------------------------------

einstimmig beschlossen dafür: 31 dagegen: 0 anwesend: 31

1. Aufgrund der unverhältnismäßig hohen Kosten wird das Angebot der Firma T-Systems zum Ausbau des Glasfaseranschlusses für die Grundschule Kammer nicht angenommen.
2. Im Jahr 2021 ist hierfür erneut eine beschränkte Ausschreibung durchzuführen.

TOP 7	Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28. Mai 2020
--------------	---------------------------------------------------------------

einstimmig beschlossen dafür: 30 dagegen: 0 anwesend: 30

Der Stadtrat genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

TOP 8	Anfragen und Wünsche - öffentlich -
--------------	--------------------------------------------

- zur Kenntnis genommen -

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung des Stadtrates findet die nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates statt.