

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES PLANUNGSAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 18.02.2015  
Beginn: 14:30 Uhr  
Ende: 15:40 Uhr  
Ort: im Schrannensaal, Altbau, 1. OG (Zi. 101),  
Rathaus Traunstein

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Kegel, Christian

#### UW

Kaiser, Josef  
Steinmetz, Uwe

#### CSU

Harrecker, Ernst  
Hümmer, Christian Dr.  
Schulz, Karl

Vertretung für Herrn Wolfgang Osenstätter

#### SPD

Forster, Peter  
Wiesholler-Niederlöhner, Waltraud

bis 15.35 Uhr

#### Bündnis 90 / Die Grünen

Mörtl-Körner, Walburga

#### weitere Mitglieder des Stadtrates

Schott, Wilfried

Zuhörer

#### Schriffthführer/in

Macho, Andrea

#### Verwaltung

Glaßl, Bernhard  
Hartkopf, Gabi  
Hechfellner, Klaus  
Hohenschutz, Stephan  
Maier, Pankraz  
Schwäbisch, Elmar

**Presse**

Steinke, Patrick

Chiemgau24

# TAGESORDNUNG

## **Öffentliche Sitzung**

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 20. Januar 2015
- 2 Anbindung des Gewerbeparks Kaserne an den Bahnhaltepunkt Klinikum **2015/038**
- 3 Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 856/3 und 856 der Gemarkung Traunstein zwischen der Rupprechtstraße und der Königsberger Straße im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB; Satzungsbeschluss **2015/036**
- 4 Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich zwischen der Lesingstraße und der Eichendorffstraße auf der Wartberghöhe; Satzungsbeschluss **2015/043**
- 5 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Traunstein zur Darstellung eines Gewerbegebiets im Bereich zwischen der Südspange und den bestehenden Kiesgruben westlich der Hochstraße; Feststellungsbeschluss **2015/048**

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1</b>	<b>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 20. Januar 2015</b>
--------------	--

**einstimmig beschlossen dafür: 8 dagegen: 0 anwesend: 8**

Der Planungsausschuss genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

<b>TOP 2</b>	<b>Anbindung des Gewerbeparks Kaserne an den Bahnhalt epunkt Klinikum</b>
--------------	---

**einstimmig beschlossen dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Die Planung und Realisierung des Weges soll in Abstimmung mit dem Landkreis weiterverfolgt werden. Eine Kostenteilung zwischen dem Landkreis und der Stadt wird angestrebt.

<b>TOP 3</b>	<b>Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 856/3 und 856 der Gemarkung Traunstein zwischen der Rupprechtstraße und der Kö- nigsberger Straße im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB; Satzungsbeschluss</b>
--------------	---

**Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

<b>TOP 4</b>	<b>Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich zwi- schen der Lessingstraße und der Eichendorffstraße auf der Wartberghöhe; Satzungsbeschluss</b>
--------------	--

**Beratungsergebnis dafür: 9 dagegen: 0 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

<b>TOP 5</b>	<b>3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Traunstein zur Darstellung eines Gewerbegebiets im Bereich zwischen der Südspange und den bestehenden Kiesgruben westlich der Hochstraße; Feststellungsbe- schluss</b>
--------------	--

**Beratungsergebnis dafür: 8 dagegen: 1 anwesend: 9**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag der Verwaltung unverändert zu übernehmen.

---

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung des Planungsausschusses findet die nichtöffentliche Sitzung des Planungsausschusses statt.